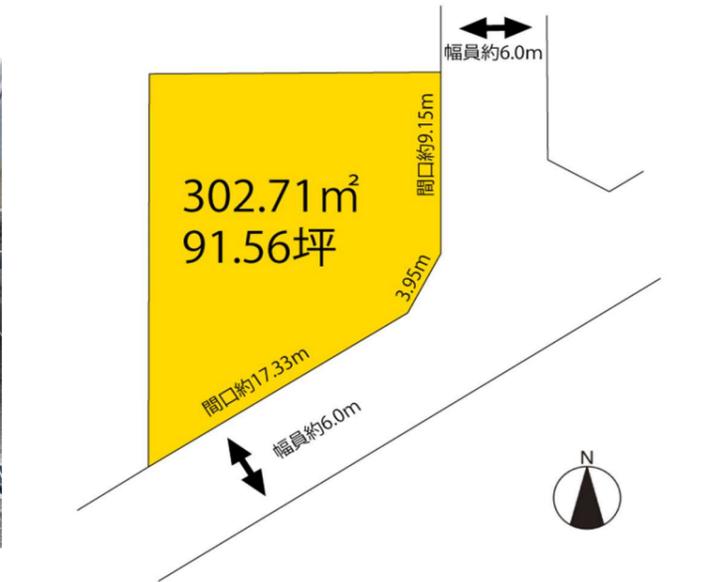
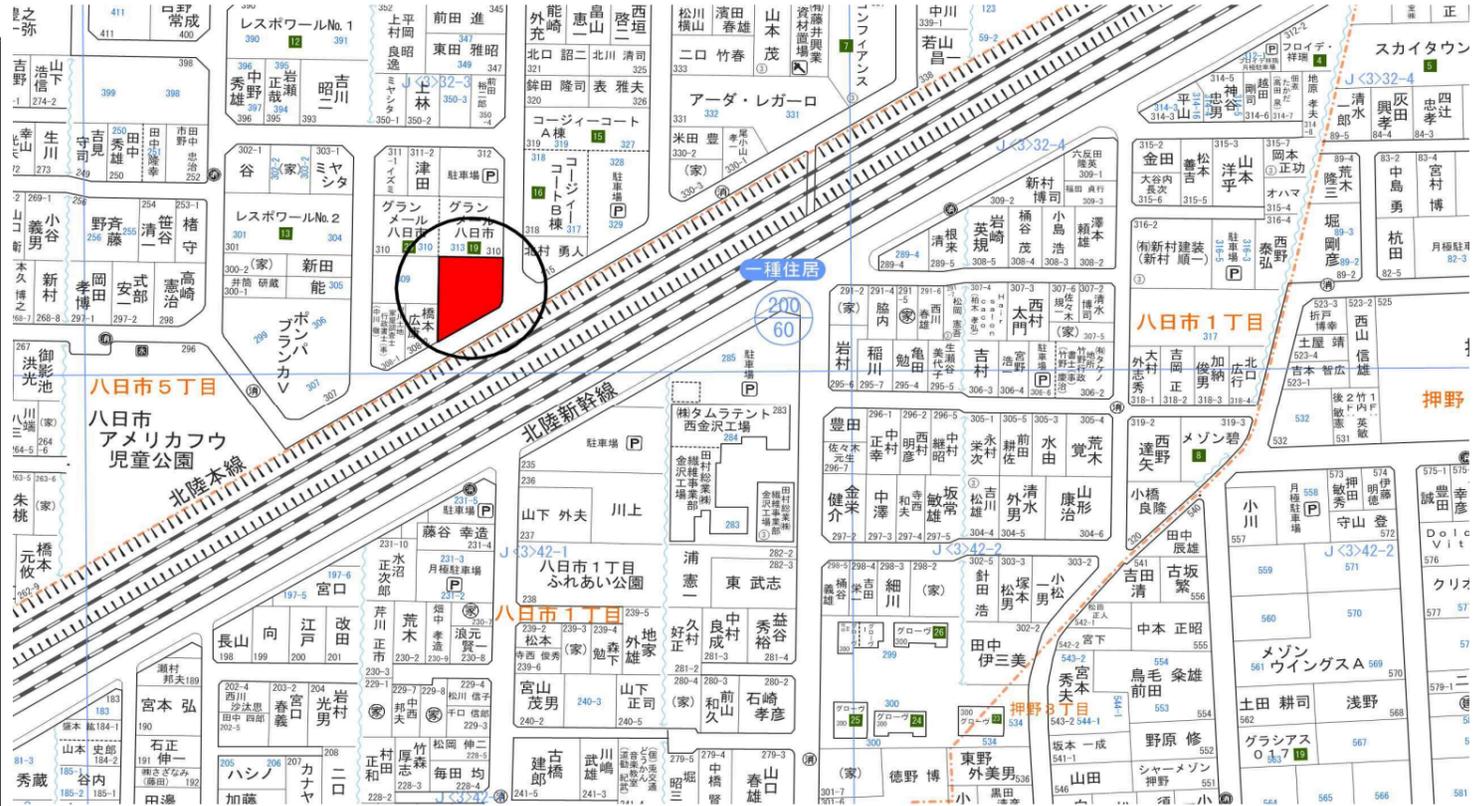


物件案内書 (土地/建物)

No 196758

種目	土地	現況	更地	物件状態	公開中			
価格	3,120万円	内消費税	万円	別途負担金	70万円			
所在地	金沢市八日市5丁目 314番地	小学校	押野小学校	中学校	西南部中学校			
建物名		都市計画	市街化区域					
所在地備考		用途地域	1種住居					
最寄の交通機関	北陸本線 西金沢 駅 バス停 八日市5丁目 下車 徒歩 4分	最寄施設	セブンイレブン金沢八日市5丁目店 より 350m					
土地	面積	実測 302.71 m ²	91.56 坪	土地権利	所有権			
	建/容	建ぺい率 60%	容積率 200%	契約残存期間				
	地目	田	条件等	相談	借地料	円/月		
道路	準角地	方角	幅員	接道の長さ	公道私道	舗装	位置指定	私道負担面積
	道路1	東	6.00 m	9.15 m	公道			m ²
	道路2	南東	6.00 m	17.33 m	公道			m ²
建物/設備	面積	m ²	バルコニー	m ²	駐車台数	台		
	建築年月		建築確認番号		電気	引込可	ガス	LP
	構造	地上	階	地下	階	トイレ		給湯
	間取		引込状況	未引込(引渡時引込済)	エレベーター	基	冷暖房	
	間取内訳							
その他	引渡日	相談	建物状況調査	実施日	報告書			
	特徴		リフォーム	内装	外装			
	備考	<ul style="list-style-type: none"> ■押野小学校・西南部中学校エリア ■建築条件なし！お好きなハウスメーカー様で建築下さい。 ■前面道路6mで車のすれ違いにもゆとりがあります ■バス停まで徒歩約4分、西金沢駅まで徒歩約18分と、バスや電車での通勤通学にも便利な立地です！ ■間口が約9.15mあるので、駐車スペース3台分確保可能です！ ■1号地、2号地 一括購入時の情報です。 						



(公社) 石川県宅地建物取引業協会会員、北陸不動産公正取引協議会加盟事業者

登録業者	つなぐ不動産 (株) 〒921-8011 金沢市入江2丁目169番地 TEL 076-225-4927 FAX 076-225-4926	免許番号	石川県知事 (2) 第4219号	報酬額	分かれ	取引態様	専任
------	---	------	---------------------	-----	-----	------	----

広告の有効期限